

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
Општина Ада  
Општинска Управа Општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство  
Број предмета АПР: ROP-ADA-3967-ISAW-1/2018  
Заводни број: 351-27/2018-05  
Дана: 26.02.2018. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016 и 9/2017), решавајући по захтеву Фабрика сточне хране “GEBI” д.о.о., из Чантавира, поднетог преко пуномоћника Сомборелектро д.о.о. Сомбор из Сомбора, лице које електронским потписом оверава захтев Предраг Васиљевић из Сомбора, у предмету издавања решења о одобрењу за извођење радова на изградњи МБТС-59 “GEBI”, у Ади на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја, на катастарској парцели број 13782 К.О. Ада, издаје

## РЕШЕЊЕ

**I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА Изградњи МБТС-59 “GEBI” типа EV-21A снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја, на катастарској парцели број 13782 К.О. Ада, инвеститору Фабрика сточне хране “GEBI” д.о.о., из Чантавира .**

### II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије Г, класифик. бр. **222420** – локална трафостаница

#### 2. Спратност:

- П (приземни)

#### 3. Укупна површина парцеле:

- 2 ха 79 а 89 m<sup>2</sup>

#### 4. Укупна БРГП надземно:

- 15,26 m<sup>2</sup>

#### 5. Укупна површина објекта МБТС:

- бруто изграђена 15,26 m<sup>2</sup>

#### 6. Димензије МБТС:

- дужина / ширина / висина – 4,30 m / 3,55 m / 3,50 m

#### 7. Предрачунска вредност објекта/радова:

- 4.300.000,00 динара без ПДВ-а.

**III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Изградња МБТС-59 “ГЕВИ” типа EV-21A снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја, на катастарској парцели број 13782 К.О. Ада, израђен од стране „Сомборелектро“ д.о.о., из Сомбора улица Ади Ендре број 27., Главни и одговорни пројектант Жарко З. Поповић дипл. инж. ел., број лиценце: 350 1885 10, који се састоји од:**

- 0 – Главне свеске број E-07-02/18-IDP-0 од фебруара 2018. године и
- 4 – Пројекта електроенергетских инсталација број E-07-02/18-IDP-4 од фебруара 2018. године.

**IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).**

**V. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.**

**VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.**

**VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА - Изградња МБТС-59 “ГЕВИ” типа EV-21A снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја, на катастарској парцели број 13782 К.О. Ада, израђен од стране „Сомборелектро“ д.о.о., из Сомбора улица Ади Ендре број 27., Главни и одговорни пројектант Жарко З. Поповић дипл. инж. ел., број лиценце: 350 1885 10, који се састоји од:**

- 0 – Главне свеске број E-07-02/18-IDP-0 од фебруара 2018. године и
- 4 – Пројекта електроенергетских инсталација број E-07-02/18-IDP-4 од фебруара 2018. године.

### **Образложење**

Дана 20.02.2018. године, инвеститор Фабрика сточне хране “ГЕВИ” д.о.о., из Чантавира, путем пуномоћника Сомборелектро д.о.о. Сомбор из Сомбора, лице које електронским потписом оверава захтев Предраг Васиљевић из Сомбора, кроз ЦИС поднела је захтев број ROP-ADA-3967-ISAW-1/2018, заведен под бројем 351-27/2018-05 дана 21.02.2018. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

**1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ - Изградња МБТС-59 “ГЕВИ” типа EV-21A снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја, на катастарској парцели број 13782 К.О. Ада, израђен од стране „Сомборелектро“ д.о.о., из Сомбора улица Ади Ендре број 27., Главни и одговорни пројектант Жарко З. Поповић дипл. инж. ел., број лиценце: 350 1885 10, који се састоји од:**

- 0 – Главне свеске број E-07-02/18-IDP-0 од фебруара 2018. године и
- 4 – Пројекта електроенергетских инсталација број E-07-02/18-IDP-4 од фебруара 2018. године;

**2. Локацијски услови** број: 353-2/2018-05 од 12.02.2018. године, издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Ада, број предмета у АПП-у ROP-ADA-1874-LOC-1/2018;

**3. Препис листа непокретности бр. 6750 за парцелу 13782 К.О. Ада, број: 952-04-2/2018 од дана 02.02.2018. године, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада;**

**4. Копија плана водова за парцелу 13782 К.О. Ада, број: 952-04-2/2018 од дана 02.02.2018. године, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада;**

**5. Уговор између „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд и Фабрике сточне хране “ГЕВИ” д.о.о. број 87.1.0.0-Д.07.09.-331373-17 од дана 17.01.2018.године, издато од стране „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд Огранак Електродистрибуција Суботица из Суботице;**

**6. Овлашћење** Фабрике сточне хране “ГЕВИ” д.о.о. за Сомборелектро д.о.о., за подношење захтева, од 19.01.2018. године;

**7. Овлашћење** Сомборелектро д.о.о. за Предрага Васиљевића, за подношење захтева, број 1721 од 17.08.2017. године;

**8. Потврда** о уплаћеној административној такси; и

**9. Потврда у уплаћеној накнади за ЦЕОП.**

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

У складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017) на ово решење наплаћена је такса.

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву.

#### **Поука о правном средству:**

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017) плаћа такса у износу од 460,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд