

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
Општина Ада  
Општинска Управа Општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство  
Број предмета АПР: РОР-АДА-20771-ISAW-1/2017  
Заводни број: 351-88/2017-05  
Дана: 14.07.2017. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016), решавајући по захтеву ОШ “Новак Радонић” из Мола, улица [REDACTED] број [REDACTED], МБ: [REDACTED] ПИБ: [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирко Мркшић ЈМБГ: [REDACTED] из Бечеја, улица [REDACTED] број [REDACTED], издаје

## РЕШЕЊЕ

**I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на Реконструкцији система централног грејања у физкултурној сали, у Молу, у улици Маршала Тита број 82., на катастарској парцели 2196 К.О. Мол, инвеститору ОШ “Новак Радонић” из Мола, улица [REDACTED] број [REDACTED], МБ: [REDACTED] ПИБ: [REDACTED].**

### II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије Г, класифик. бр. **222230** – локални цевоводи за топлу воду, пару или компримовани ваздух (цеви ван зграда)

#### 2. Укупна површина парцеле:

- 1 ха 04 а 31 м<sup>2</sup>

#### 3. Предрачунска вредност објеката:

- 1.598.052,00 динара без ПДВ-а.

### III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ:

- **ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ** – Реконструкција система централног грејања у физкултурној сали, у Молу, у улици Маршала Тита број 82., на катастарској парцели 2196 К.О. Мол, израђен од стране "PANON MODUS" ПР Ђорђе Матић, изградња и пројектовање стамбених и нестамбених објеката, Бечеј, улица Змај Јовина број 70., Одговорни пројектант: Мирко Мркшић дипл. маш. инж. број лиценце: 330 С169 05, који се састоји од:

- 0 – Главне свеске број IDP-401/17-0 од јуна 2017. године и
- 6 – Пројекта машинских инсталација број IDP-401/17-6 од јуна 2017. године.

**IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА** сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

**V. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.**

**VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.**

**VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК:**

- **ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Реконструкција система централног грејања у фискултурној сали, у Мољу, у улици Маршала Тита број 82., на катастарској парцели 2196 К.О. Мол, израђен од стране "PANON MODUS" ПР Ђорђе Матић, изградња и пројектовање стамбених и нестамбених објеката, Бечеј, улица Змај Јовина број 70., Одговорни пројектант: Мирко Мркшић дипл. маш. инж. број лиценце: 330 С169 05, који се састоји од:**

- 0 – Главне свеске број IDP-401/17-0 од јуна 2017. године и
- 6 – Пројекта машинских инсталација број IDP-401/17-6 од јуна 2017. године.

### **Образложење**

Дана 13.07.2017. године, инвеститор ОШ "Новак Радонић" из Мола, улица [REDACTED] број [REDACTED], МБ: [REDACTED] ПИБ: [REDACTED], путем пуномоћника Мирко Мркшић ЈМБГ: [REDACTED] из Бечеја, улица [REDACTED] број [REDACTED], кроз ЦИС поднела је захтев број ROP-ADA-20771-ISAW-1/2017, заведен под бројем 351-88/2017-05 дана 13.07.2017. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

**1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Реконструкција система централног грејања у фискултурној сали, у Мољу, у улици Маршала Тита број 82., на катастарској парцели 2196 К.О. Мол, израђен од стране "PANON MODUS" ПР Ђорђе Матић, изградња и пројектовање стамбених и нестамбених објеката, Бечеј, улица Змај Јовина број 70., Одговорни пројектант: Мирко Мркшић дипл. маш. инж. број лиценце: 330 С169 05, који се састоји од:**

- 0 – Главне свеске број IDP-401/17-0 од јуна 2017. године и
- 6 – Пројекта машинских инсталација број IDP-401/17-6 од јуна 2017. године;

**2. Извод из листа непокретности бр. 4678 за парцелу 2196 К.О. Мол, број: 952-1/2017-696 од дана 24.04.2017. године, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада;**

**3. Пуномоћ за подношење захтева, деловодни број 93-4/2017 од 12.07.2017. године; и**

**4. Потврда у уплаћеној накнади за ЦЕОП.**

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 4. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн.).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је накнада за вођење ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), решено је као у диспозитиву.

**Поука о правном средству:**

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 460,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд